



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR Y EL INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA

Conste por el presente documento, el Convenio Específico Interinstitucional que celebran, de una parte, la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR**, con Registro Único de Contribuyentes N°20131376848, con domicilio legal en Av. Brasil N°3501, distrito Magdalena del Mar, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por su Alcalde, Francis Allison Oyague, identificado con DNI N°07752979, debidamente reconocido como tal para el período de gobierno municipal 2023-2026, conforme a la Resolución N°4204-2022-JNE a quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD**; y de la otra parte el Instituto Catastral de Lima de la Municipalidad Metropolitana de Lima con Registro Único de Contribuyentes N°20123335521, con domicilio legal en Jr. Conde de Superunda N°303, Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su Presidente Ejecutivo, Luis Alfonso Molina Arles, identificado con DNI N°09167980, designado según Resolución de Alcaldía N°110-2023/MML, facultado para la suscripción del presente convenio, conforme a las atribuciones establecidas en el artículo 9, literal f de la Ordenanza 2303-2021 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, a quien en adelante se denominará **EL ICL**; en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA. - DE LOS ANTECEDENTES

Con fecha 7 de junio de 2023, **EL ICL** y **LA MUNICIPALIDAD**, suscribieron el Convenio Marco de Cooperación Técnica Interinstitucional, cuya cláusula tercera señala literalmente lo siguiente:

“CLÁUSULA TERCERA: DEL OBJETO DEL CONVENIO

LAS PARTES reconocen que los procesos de desarrollo económico y social requieren el concurso de todos los actores del ámbito público y privado. En tal sentido, las instituciones intervinientes observan la existencia de un valioso espacio de oportunidades para la colaboración conjunta y consideran importante establecer relaciones duraderas y eficaces orientadas al intercambio de conocimientos y experiencias en los ámbitos de su competencia.

En tal sentido, **LA MUNICIPALIDAD** y **EL ICL**, suscriben el presente convenio con el objetivo de establecer vínculos de mutua colaboración entre las partes, con el propósito de aunar esfuerzos, capacidades y competencias, para formular, ejecutar proyectos y actividades que promuevan el desarrollo del catastro a nivel del distrito, a través de servicios y asesorías técnico normativas que se definirán en los Convenios Específicos.”

CLÁUSULA SEGUNDA. - DE LAS PARTES

EL ICL, de acuerdo a su estatuto, aprobado mediante Ordenanza N°657-2004, es un Organismo Público Descentralizado de la Municipalidad Metropolitana de Lima, con personería jurídica de derecho público interno, que tiene como objetivo realizar el levantamiento y administración del catastro municipal del Cercado de Lima; asimismo, se ocupa de normar y ejecutar las operaciones catastrales del Catastro Integral en el ámbito de la Región de Lima Metropolitana, así como brindar servicios de consultoría y administración en materia catastral





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

a nivel nacional e internacional, realizar estudios y trabajos de investigación de carácter técnico, económico y legal de la dinámica relacionada con el desarrollo de la cartografía catastral digital y satelital, y la obtención de datos georreferenciados ligados a la propiedad y al territorio; aunado a ello, de conformidad con el artículo 6, literal f de su estatuto, está facultado, a celebrar todos los actos y contratos necesarios para celebrar convenios con otras municipalidades para brindarles asesoría o encargarse del catastro de estas, pudiendo asociarse con otras entidades públicas o privadas, nacionales e internacionales para el desarrollo de proyectos catastrales y la utilización de la información catastral gráfico – alfanumérica para el desarrollo de proyectos con fines multipropósitos.

LA MUNICIPALIDAD, es una persona jurídica de derecho público, con plena capacidad para el cumplimiento de sus fines que entre sus atribuciones está la de promover la adecuada prestación de servicios a sus vecinos y el desarrollo integral de su población. Sus atribuciones y su autonomía política, administrativa y económica se establecen en la Constitución Política del Perú y la Ley N°27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

En caso de ser mencionados conjuntamente, **EL ICL** y **LA MUNICIPALIDAD** serán denominados como **LAS PARTES**.

CLÁUSULA TERCERA. – MARCO LEGAL

- Constitución Política del Perú
- Ley N°27972, Ley Orgánica de Municipalidad, y sus modificatorias.
- Ley N°28294, Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predios y su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N°005-2006-JUS
- Decreto Supremo N°004-2019-JUS, que aprueba el texto único ordenado de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ordenanza N°657, que aprueba el Estatuto del Instituto Catastral de Lima (ICL).

CLÁUSULA CUARTA. – DEL OBJETO

El presente convenio específico tiene por objeto el apoyo técnico y administrativo en materia catastral entre **EL ICL** y **LA MUNICIPALIDAD** en el marco de sus respectivas competencias, conducentes a establecer mecanismos de colaboración que permitan garantizar una adecuada y eficiente elaboración de sus respectivos instrumentos de planificación que permitan la formulación, ejecución y seguimiento del proyecto de Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral en el ámbito jurisdiccional de **LA MUNICIPALIDAD**, según datos aproximados de 300 hectáreas o 3,00 km² de superficie aproximadamente y de 80,068 unidades catastrales aproximadamente.

CLÁUSULA QUINTA. – DE LOS COMPROMISOS DE LAS PARTES

Para el cumplimiento del presente Convenio, **LAS PARTES** se comprometen a realizar acciones coordinadas en estricta observancia de las atribuciones que la Ley y sus normas internas le confieren a cada una de ellas.





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

5.1. EL ICL, se compromete a:

- 5.1.1. Brindar el soporte técnico en la etapa de formulación del estudio de preinversión del proyecto de Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral en la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar, de acuerdo con la normativa vigente y a ejecutar el proyecto en los componentes de base catastral y gestión de proyecto.
- 5.1.2. Realizar las acciones ligadas al proyecto a desarrollar, ejecutando sus operaciones de gestión ante y durante el desarrollo de las acciones catastrales, en la modalidad que acuerden **LAS PARTES**, en el Plan de Trabajo que como Anexo N°1, se acompañará en el Convenio, el cual incluirá, entre otros, actividades de preinversión, costo de preinversión, componentes a ejecutar cada una de las partes, costos de ejecución, esquemas o etapas de desarrollo del proyecto.
- 5.1.3. Cogestionar y obtener de ser necesario y de forma preferente, ante los entes sectoriales que correspondan, la asignación del presupuesto que permita financiar la ejecución del Proyecto de Inversión Pública identificada con Código Único de Inversión (CUI), que se obtenga del numeral 5.2.2.
- 5.1.4. Realizar entregas parciales del avance progresivo de la ejecución de los componentes del proyecto asignados. Finalizando con la entrega de la base de datos integral gráfico – alfanumérico, implementación del Sistema Catastral para la administración de la información catastral, el manual de usuario, la estructura de base de datos, diccionario de datos, planos catastrales versión digital e impresa, padrón catastral, planos y padrones temáticos u otros previamente definidos con **LA MUNICIPALIDAD** y el informe final del catastro concluido.
- 5.1.5. Informar mensualmente el alcance y avance de la ejecución de los componentes asignados del proyecto en relación al Plan de Trabajo, incidiendo en el cumplimiento de metas físicas y financieras; así como, tomar las acciones preventivas y/o correctivas a que hubiese lugar,
- 5.1.6. Proporcionar a **LA MUNICIPALIDAD** la información catastral con la que cuente el ICL, que modifique y/o actualice la base catastral que posee **LA MUNICIPALIDAD** y para coadyuvar con la actualización catastral en el ámbito geográfico de la misma.
- 5.1.7. Permitir el acceso al Sistema de Información Territorial (SIT) o a los módulos correspondientes, de propiedad del ICL, para que **LA MUNICIPALIDAD** gestione la información de su ámbito territorial,





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

incorporando la información catastral actualizada, previa capacitación del recurso técnico y/o profesional que designe.

- 5.1.8. Brindar soporte y/o capacitar al recurso técnico y/o profesional de **LA MUNICIPALIDAD** en las operaciones catastrales relacionadas al mantenimiento y actualización de la gestión catastral.
- 5.1.9. Brindar soporte a **LA MUNICIPALIDAD** de corresponder en la gestión de obtención de declaración de zona catastrada en el ámbito geográfico correspondiente.
- 5.1.10. Brindar soporte, asesoría y/o consultoría para la administración de la información catastral por un periodo de dos (2) años a partir de la culminación y/o cierre del proyecto, a través de mecanismos administrativos que se convengan.
- 5.1.11. Brindar y/o proporcionar a **LA MUNICIPALIDAD** todos los informes y/o documentos ligados al Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, que son de obligatorio desarrollo y registro en la etapa de ejecución de la inversión en los componentes ligados al presente convenio.
- 5.1.12. **EL ICL** como Unidad Ejecutora de Inversión brindará y/o proporcionará asistencia técnica de requerirse a **LA MUNICIPALIDAD**, hasta la culminación y/o cierre del proyecto.

5.2. **LA MUNICIPALIDAD**, se compromete a:

- 5.2.1. Formular el estudio de preinversión del proyecto de Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral de **LA MUNICIPALIDAD** a través del soporte técnico desarrollado, concordante al punto 5.1.1 e inscribirlo en el Banco de Inversiones acorde con la normativa vigente.
- 5.2.2. Gestionar y lograr la declaración de viabilidad del proyecto de Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral de **LA MUNICIPALIDAD** del cual se obtendrá el CUI respectivo.
- 5.2.3. **LA MUNICIPALIDAD** registrará al **ICL** como unidad coejecutora o unidad ejecutora adicional de inversión de los componentes asignados, relacionado al punto 5.2.1.
- 5.2.4. **LA MUNICIPALIDAD**, luego de haber confirmado la cobertura presupuestal parcial o total para el financiamiento del proyecto de inversión en las etapas de preinversión e inversión de acuerdo con el numeral 5.1.2, deberá transferir al **ICL** los recursos financieros según lo acordado en el referido numeral.
- 5.2.5. Aprobar el Plan de Trabajo, el cual incluirá, entre otros, actividades y costo de preinversión, componentes a ejecutar cada una de las





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

partes, costos de ejecución, esquemas o etapas de desarrollo del proyecto, consignados en el Anexo N°1.

- 5.2.6. Proporcionar la información técnica y administrativa, literal y gráfica, a fin que sea utilizada como información fuente para la ejecución de las operaciones catastrales en el plazo que estime **EL ICL**.
- 5.2.7. **LA MUNICIPALIDAD**, deberá ejecutar, entre otros, el componente relacionado a actividades de difusión, sensibilización y socialización a los vecinos.
- 5.2.8. Dar conformidad a los entregables de los componentes ejecutados del proyecto catastral que **EL ICL** entregue.
- 5.2.9. Dar conformidad a los acuerdos y anotaciones de los representantes designados por **LAS PARTES**, los cuales constarán en un cuaderno de registro de ejecución de proyecto, el cual estará en custodia del representante del **ICL**, el mismo que deberá estar debidamente foliado.
- 5.2.10. Facilitar la participación de los funcionarios y/o técnicos designados en el proyecto catastral, que coadyuvarán a su desarrollo.
- 5.2.11. Implementar un ambiente seguro para el centro de operaciones catastrales y atención al administrado; y centros secundarios, de corresponder, Para llevar a cabo la actividad que la ejecución de los componentes demande, de acuerdo con el avance por los sectores.
- 5.2.12. Brindar facilidades técnicas, operativas y/o administrativas para la colocación de los puntos geodésicos en los espacios públicos que determine **EL ICL**.
- 5.2.13. Asegurar los recursos técnicos, humanos y logísticos necesarios a proponer por **EL ICL**, para darle sostenibilidad al producto obtenido ligado a los componentes ejecutados del proyecto, incidiendo en el mantenimiento de la información catastral y la interoperabilidad de la misma.
- 5.2.14. Gestionar y brindar el resguardo policial y de serenazgo para la seguridad del personal técnico participante en la ejecución integral del proyecto.
- 5.2.15. Realizar las acciones necesarias para obtener la declaración de zona catastrada en el ámbito geográfico correspondiente.
- 5.2.16. Remitir al **ICL**, de manera formal y en periodos trimestrales, la información catastral que se actualice permanentemente posterior a la ejecución de los componentes catastrales del proyecto





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

ejecutado, para coadyuvar a completar e integrar el catastro en el ámbito geográfico desarrollado.

- 5.2.17. Garantizar la protección de datos durante la prestación de los servicios ofrecidos a través de la Plataforma del Sistema Catastral del ICL.
- 5.2.18. Contar con los mecanismos de seguridad que garantice el almacenamiento seguro de las copias de respaldo (backup) de la información de la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar.

CLÁUSULA SEXTA. - DE LA COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL

- 6.1. Para el adecuado logro del objeto, **LAS PARTES** acuerdan designar como coordinadores encargados de la ejecución, seguimiento y supervisión de todas las actividades que se deriven del presente convenio específico, a las siguientes personas:

Por **LA MUNICIPALIDAD**: A la Subgerencia de Desarrollo Territorial

Por **EL ICL** : Al Gerente de Proyecto o a quien se designe

- 6.2. Los coordinadores realizarán las gestiones que correspondan, orientadas al seguimiento y supervisión de la ejecución del convenio y la evaluación del cumplimiento de sus objetivos, dando cuenta de ello al Titular de cada entidad.
- 6.3. Para el cambio de la designación de los coordinadores, **LAS PARTES** deberán comunicarse obligatoriamente por escrito, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, contados desde el día siguiente de la solicitud del cambio presentada por alguna de **LAS PARTES**.

CLÁUSULA SÉPTIMA. - DE LA VIGENCIA Y MODIFICACIONES

- 7.1. El presente convenio específico entrará en vigencia al día siguiente de la fecha de su suscripción y su vigencia tiene un plazo de tres (3) años.
- 7.2. Toda modificación de los términos y obligaciones contenidas en el presente convenio deberá ser realizada mediante adendas, las mismas que formarán parte integrante del convenio y entrarán en vigencia a partir de la fecha de su suscripción, salvo que en la respectiva adenda se exprese lo contrario.
- 7.3. Para la renovación del presente convenio bastará el acuerdo de **LAS PARTES** y se deberá cursar comunicación escrita con una anticipación no menor de veinte (20) días calendarios antes de su vencimiento.

CLÁUSULA OCTAVA. - DEL FINANCIAMIENTO DEL CONVENIO

Para la consecución del objeto del presente convenio, **LAS PARTES** declaran que, tratándose de un convenio de cooperación interinstitucional en el marco del proyecto de inversión pública:





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

- 8.1. Los gastos que demande la ejecución de actividades para el cumplimiento del objeto del convenio, serán financiados con cargo al proyecto de inversión en concordancia con el numeral 5.2.4 del presente.

CLÁUSULA NOVENA. - DE LA AUTONOMÍA

El presente convenio específico no interferirá en la organización ni en las funciones del ICL, ni de **LA MUNICIPALIDAD**, las mismas que se enmarcarán en el ejercicio de sus facultades y atribuciones establecidas en los dispositivos legales que las regulan.

CLÁUSULA DÉCIMA. - DE LA LIBRE ADHESIÓN Y SEPARACIÓN

- 10.1. En cumplimiento de lo establecido en el numeral 88.3 del artículo 88 del texto único ordenado de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-JUS, **LAS PARTES** suscriben el presente convenio de manera libre y de acuerdo con su competencia.
- 10.2. Si durante la vigencia del convenio específico, alguna de **LAS PARTES** considera necesario no continuar con su ejecución, deberá comunicar por escrito a la otra parte su decisión de apartarse del mismo con antelación no menor de treinta (30) días calendarios.
- 10.3. La resolución del convenio específico no liberará a **LAS PARTES** de los compromisos previamente asumidos, ni impedirá la continuación y culminación de las actividades iniciadas o que estuviesen desarrollándose como resultado de la ejecución del mismo, salvo caso fortuito o fuerza mayor.

CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA. - DE LA RESOLUCIÓN DEL CONVENIO

El presente convenio podrá quedar resuelto, en los siguientes casos:

- 11.1. Por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, el cual deberá ser expresado por escrito con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.
- 11.2. Por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite el cumplimiento de los compromisos asumidos en el presente convenio, para tal efecto, la parte imposibilitada deberá notificar a la otra parte y surtirá efecto luego de veinte (20) días calendario de la notificación.
- 11.3. Por incumplimiento de alguno de los compromisos asumidos en el presente convenio. En este caso, la parte afectada con el incumplimiento deberá requerir por escrito el cumplimiento de la obligación en un plazo no mayor de quince (15) días calendario, bajo apercibimiento de resolver automáticamente el convenio y sin perjuicio de las acciones correspondientes, en el marco de la normativa que corresponda.
- 11.4. Por la comisión de actos de corrupción de funcionarios, que puedan incurrirse durante la ejecución del presente convenio.





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA. - DE LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

- 12.1. Toda controversia o discrepancia derivada de la interpretación, ejecución, incumplimiento y otros aspectos del presente convenio específico, se resolverá mediante coordinación directa y soluciones de mutuo acuerdo entre **LAS PARTES**, según las reglas de la buena fe y común intención, comprometiéndose a brindar sus mejores esfuerzos para lograr una solución armoniosa por ser ambas entidades del Estado.
- 12.2. De surgir algún tipo de conflicto en la ejecución del presente convenio sin posibilidad de solución, se someterá a la jurisdicción y competencia de los jueces y tribunales de la ciudad de Lima o en su defecto, las controversias se resolverán mediante conciliación o arbitraje, según acuerdo de las partes. Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje, a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la legislación peruana.



CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA. – DEL DOMICILIO LEGAL Y NOTIFICACIONES

- 13.1. Para los efectos que se deriven del presente convenio, **LAS PARTES** fijan como sus domicilios legales, los señalados en la parte introductoria, por medio del cual se cursarán las comunicaciones que correspondan.
- 13.2. Toda comunicación que debe ser cursada entre **LAS PARTES**, se efectuará por escrito y se entenderá válidamente realizada desde el momento en que el documento correspondiente sea entregado al destinatario, de manera física o virtual a través de la mesa de partes institucional. Cualquier cambio domiciliario que pudiera ocurrir deberá ser comunicado a la otra parte, por escrito, con un plazo no mayor de quince (15) días hábiles, antes de efectuarse el cambio. Caso contrario, surtirá efectos las comunicaciones, avisos y/o notificaciones cursadas al domicilio anterior.



CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. – ANTICORRUPCIÓN

LAS PARTES expresan que es una obligación sustancial de validez del presente convenio, el cumplir lo establecido por las normas anticorrupción que sean de aplicación. Se comprometen a acatar las Leyes referentes al soborno, la corrupción y asuntos relacionados vigentes en el Perú, garantizando que tanto sus servidores como cualquier tercio que actúe en su nombre, cumplan con las normas más exigentes en cuanto a integridad en el transcurso de la ejecución de este convenio.



CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA. –DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD

LAS PARTES declaran conocer el contenido y alcances de todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el presente convenio específico, cuyas obligaciones serán exigibles de conformidad con los dispositivos legales vigentes y se comprometen a respetarlas, de





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

acuerdo con las reglas de buena fe y común intención de **LAS PARTES**, señalando que no ha mediado dolo, vicio o error que pudiera invalidarlo.

LAS PARTES declaran su plena conformidad con las cláusulas y condiciones comprendidas en el presente convenio específico, el mismo que se firma en dos (2) originales de igual tenor y valor.

En la ciudad de Lima, a los 15 días del mes de Marzo de 2024.



[Handwritten signature of Francis James Allison Oyague]

FRANCIS JAMES ALLISON OYAGUE
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

[Handwritten signature of Luis Alfonso Molina Arles]

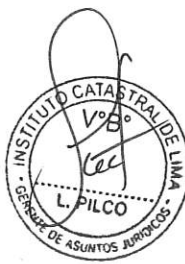
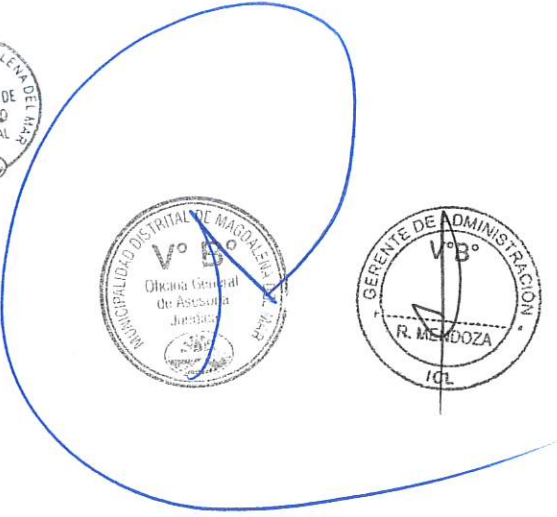
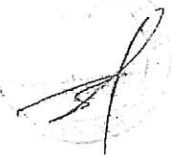
LUIS ALFONSO MOLINA ARLES
PRESIDENTE EJECUTIVO
INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA





ANEXO. 1

PLAN DE TRABAJO DEL CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA Y LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR

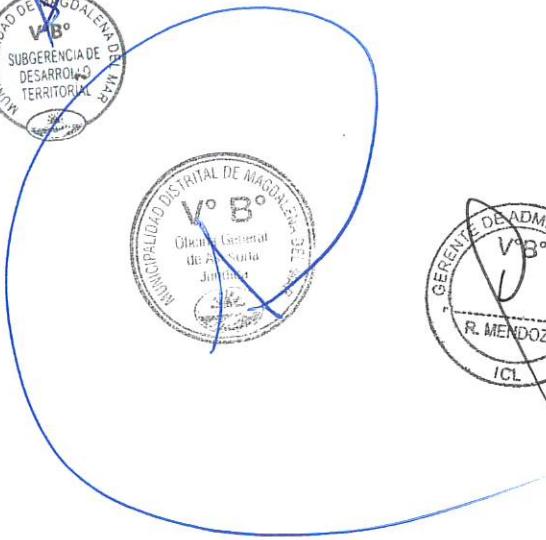




INSTITUTO
CATASTRAL
DE LIMA

**PLAN DE TRABAJO DEL CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN
INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA Y LA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA DEL MAR**

1. DESCRIPCIÓN.
2. ANTECEDENTES.
3. OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO o ANEXO. 1.
4. ALCANCE.
5. METAS TÉCNICAS DE CUMPLIMIENTO POR EL ICL.
6. PLAZO.
7. ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO Y FORMA DE TRANSFERENCIA.
8. COMUNICACIÓN.
9. ANEXOS.





1. DESCRIPCIÓN.

El Plan de Trabajo o ANEXO. 1 del convenio específico para Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral es consecuencia del impulso de las actuales autoridades del ICL que han tomado la decisión de contar con una herramienta de gestión que les permita cerrar la brecha de información territorial y les sea de utilidad y/o apoyo para cerrar otras brechas de acuerdo a las responsabilidades temáticas de cada Unidad Orgánica que conforman la municipalidad.

Este Plan de Trabajo o ANEXO. 1, indica en forma general las gestiones a ejecutar de responsabilidad del ICL y de la Municipalidad en el ámbito de los compromisos asumidos en el convenio específico.

2. ANTECEDENTES.

El presente Plan de Trabajo o ANEXO. 1, se elabora en el marco del Convenio Especifico de Cooperación Interinstitucional entre el Instituto Catastral de Lima y la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar y como anexo al Convenio Especifico de Cooperación Interinstitucional entre El Instituto Catastral de Lima y La Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar.

3. OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO o ANEXO. 1.

Establecer los arreglos técnicos, administrativos, financieros y operativos en materia catastral a LA MUNICIPALIDAD que permitan la formulación, ejecución y seguimiento del o los componentes asignados entorno al proyecto de Creación y Mejoramiento de la Gestión del Servicio de Información Catastral en el ámbito jurisdiccional de la MUNICIPALIDAD.

4. ALCANCE.

El presente Anexo será de aplicación a las Unidades Orgánicas del ICL relacionadas al proyecto a formularse y ejecutarse, asumiendo la coordinación del mismo la Gerencia de Proyectos del ICL. Siendo también de alcance de la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar por su participación en las actividades que le correspondan a través del Coordinador o quien haga sus veces.

5. METAS TÉCNICAS DE CUMPLIMIENTO POR EL ICL.

5.1 PRODUCTO N.º 1.

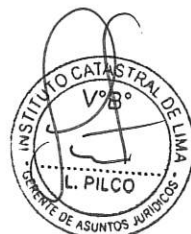
Gestión Integral de Preinversión.

- Idea de Proyecto.
- Perfil o Similar.

5.2 PRODUCTO N.º 2.

Estudio Definitivo o Informe Equivalente.

- Estudio equivalente.





INSTITUTO
CATASTRAL
DE LIMA

- Asistencia técnica en etapa de consistencia.

5.3 PRODUCTO N.º 3.

Cartografía o base de datos digital gráfica.

5.4 PRODUCTO N.º 4.

Asistencia Técnica en integración de base de datos digital gráfica y alfanumérica.

5.5 PRODUCTO N.º 5.

Catastro Predial.

5.6 PRODUCTO N.º 6.

Catastro Arbóreo y Áreas verdes.

5.7 PRODUCTO N.º 7.

Catastro Vial.

5.8 OTRO PRODUCTO POR DEFINIR.

6. PLAZO.

Salvo la etapa de preinversión que tendrá un periodo estimado de hasta veinticinco (25) días hábiles, el Informe Equivalente de hasta cinco (5) días hábiles, los productos del 5.3 al 5.8, se determinarán al declararse viable o aprobado el estudio de preinversión.

7. ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO Y FORMA DE TRANSFERENCIA.

7.1 Preinversión.

Gestión Integral de Preinversión.

- Idea de Proyecto.
- Perfil o Similar.

Importe de la Meta o Producto. S/ 38,000.00

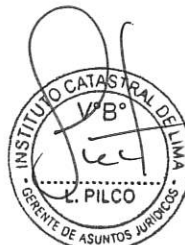
7.2 Ejecución.

Estudio Definitivo o Informe Equivalente.

- Estudio equivalente.
- Asistencia técnica en etapa de consistencia.

Importe de la Meta o Producto. S/ 14,000.00

Los productos del 5.3 al 5.8, se determinará el Importe al declararse viable o aprobado el estudio de preinversión.



7.3 FORMA DE TRANSFERENCIA.

Etapa de preinversión.

Cincuenta por ciento (50%) hasta cinco (5) días calendario luego de firmado el convenio específico, cincuenta por ciento (50%) restante hasta cinco (5) días calendario de declarado viable o aprobado el estudio de preinversión debidamente registrado en el Banco de Inversiones.

Estudio Definitivo o Informe Equivalente.

Cincuenta por ciento (50%) hasta cinco (5) días calendario luego de declarado viable o aprobado el estudio de preinversión, cincuenta por ciento (50%) restante hasta cinco (5) días calendario de registrada formalmente el informe de consistencia debidamente registrada en el Banco de Inversiones.

Los productos del 5.3 al 5.8, podrán tener transferencia inicial de treinta por ciento (30%) hasta cinco (5) días calendario luego registrado el informe equivalente y de acuerdo al calendario financiero aprobado en el estudio de preinversion.

8. COMUNICACIÓN.

Las comunicaciones para la gestión del proyecto, de responsabilidad del ICL y la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar, se llevarán a cabo entre los coordinadores oficiales consignados en el Convenio Específico.

9. ANEXOS.

Mapa de Localización o intervención del Proyecto a Formular y/o Ejecutar.

Nota:

Todas las hojas deberán ser visadas por los funcionarios coordinadores debidamente selladas en conformidad de lo acordado técnica y financieramente.

El presente Anexo podrá ser materia de modificaciones por cualquiera de las partes, contando previamente con opinión favorable por cada una de las Partes, solo se someterá a sus respectivos concejos municipales, si se tratará de incrementos financieros no considerados en el estudio de preinversión al que hace referencia el punto 7.3.

