


**Instituto Catastral de Lima**  
**Sesión Ordinaria de Consejo Directivo N° 012**  
**26 de junio de 2023**


En la ciudad de Lima, siendo las 09:45 horas del día 26 de junio del año 2023, se reunieron en las instalaciones del Instituto Catastral de Lima, ubicado en Jr. Conde de Superunda N° 303 Cercado de Lima; los señores Miembros del Consejo Directivo, que fueron debidamente notificados y citados, según lo siguiente:



**Dr. Luis Alfonso Molina Arles**, Presidente Ejecutivo  
**Sr. Augusto Manuel Mendoza Castillo**, Miembro del Consejo Directivo  
**Sr. Fernando Sandoval Ruiz**, Miembro del Consejo Directivo  
**Sra. Ruth Mery Fernández Gonzales**, Miembro del Consejo Directivo  
**Sr. David Fernando Albújar Mesta**, Miembro del Consejo Directivo


Actúa como Secretario del Consejo, en su condición de Gerente General, el señor Julio Antonio Fuentes Vera.

**VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**



La presente sesión, se lleva a cabo contando con el quorum reglamentario y se da inicio a la Sesión Ordinaria del Consejo Directivo N° 012, de acuerdo a lo establecido en el artículo 21° del Estatuto del Instituto Catastral de Lima - ICL.

El Presidente Ejecutivo del ICL convoca a la presente Sesión Ordinaria teniendo los siguientes puntos como agenda:




**Primer Punto** : Informe sobre el plan de acción de reducción de gastos y generación de ingresos por el mes de junio de 2023.

**Segundo Punto** : Informe sobre la contratación de locadores y asesorías por el mes de junio de 2023.



**DESPACHO:**  
No hay despacho.

**INFORMES:**  
No hay informes.



**PEDIDOS:**  
No hay pedidos.

**ORDEN DEL DÍA:**



**PRIMER PUNTO: Informe sobre el plan de acción de reducción de gastos y generación de ingresos por el mes de junio de 2023.**

El señor Wilmer Oswaldo Valdiviezo Valdiviezo, Gerente de Administración, procede a proyectar ante los miembros del Consejo Directivo una presentación del Informe sobre el plan de acción de reducción de gastos y generación de ingresos por el mes de junio de 2023.



El ponente empieza su exposición señalando que, en cumplimiento a la Resolución de Alcaldía N° 243/MML, el Gerente informa que, el plan de acción de reducción de gastos y generación de ingresos por el mes de junio de 2023.

CLASIFICADOR	DETALLE	PIA 2023	PIM 2023	EJECUTADO	%
2.3.15.12	PAPELERIA EN GENERAL, UTILES Y MATERIALES DE OFIC.	81,171.00	77,187.00	57,783.51	75%
2.3.15.11	REPUESTO Y ACCESORIOS	14,030.00	9,544.00	811.00	8%
2.3.22.12	SERVICIO DE AGUA Y DESAGUE	7,200.00	7,200.00	4,711.40	65%
2.3.22.11	SERVICIO DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA	55,200.00	55,200.00	21,360.50	39%
2.3.22.22	SERVICIO DE TELEFONIA FIJA	1,680.00	1,680.00	94.60	6%
2.3.22.21	SERVICIO DE TELEFONIA MOVIL	7,080.00	7,080.00	1,234.90	17%
2.3.27.1199	SERVICIOS DIVERSOS	921,145.00	985,278.00	305,219.30	31%
2.3.15.31	UTILES DE LIMPIEZA	52,883.00	34,926.00	8,429.50	24%
		<b>1,140,389.00</b>	<b>1,178,095.00</b>	<b>399,644.71</b>	<b>34%</b>

Respecto, al mes de junio de 2023, el gasto ejecutado en útiles de oficina, agua, energía eléctrica, telefonía fija, telefonía móvil, locadores, asesorías, consultorías y útiles de oficina, se encuentra en 34% con relación al Presupuesto Modificado. Este porcentaje de ejecución es debido a las medidas de austeridad que se vienen aplicando.

Con relación a la generación de ingresos; al mes de junio 2023, aún no se han generado ingresos adicionales provenientes de convenios de prestación de servicios, conforme a lo previsto en el Plan de Acción.

Culminada la exposición se dio pase a las preguntas de los señores miembros del Consejo Directivo y se tomó conocimiento.

**SEGUNDO PUNTO: Informe sobre la contratación de locadores y asesorías por el mes de junio de 2023.**

El señor Wilmer Oswaldo Valdiviezo Valdiviezo, Gerente de Administración, procede a proyectar ante los miembros del Consejo Directivo una presentación del Informe sobre la contratación de locadores y asesorías por el mes de junio de 2023.

El Gerente de Administración procede con mostrar un cuadro sobre el gasto incurrido en asesorías y consultorías, terceros, locadores, contratación administrativa de servicios y servidores de confianza, en el mes de junio de 2023.

MES/AÑO	ASESORIAS Y/O CONSULTORIAS		TERCEROS		LOCADORES		DL. 1057 - CAS		SERV. CONFIANZA	
	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
MAR - 2023	0	0	0	0.00	21	59,000	35	108,053	0	0.00
ABR - 2023	1	5,000	0	0.00	21	59,000	35	108,053	0	0.00
MAY - 2023	2	15,000	0	0.00	21	63,000	34	101,053	0	0.00
JUN - 2023	0	0	0	0.00	20	57,200	34	110,765	0	0.00



No habiendo más puntos que tratar, siendo las 10:00 horas, el Presidente Ejecutivo del IOL, Dr. Luis Alfonso Molina Arles, da por concluida la sesión.

**Dr. Luis Alfonso Molina Arles**  
Presidente Ejecutivo

**Sr. Augusto Manuel Mendoza Castillo**  
Miembro del Consejo Directivo

**Sr. Fernando Sandoval Ruiz**  
Miembro del Consejo Directivo

**Sra. Ruth Mery Fernández Gonzales**  
Miembro del Consejo Directivo

**Sr. David Fernando Albújar Mesta**  
Miembro del Consejo Directivo

**Sr. Julio Antonio Fuentes Vera**  
Gerente General