

## Resolución N° 001-2023-GG-ICL/MML

Lima, 03 de enero de 2023

### VISTOS:

El Informe N° 001-2023-GA-ICL/MML de fecha 03 de enero de 2023;

### CONSIDERANDO:

Que, el TUO de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General, en el numeral 44.5 del artículo 44° precisa que, una vez aprobado el TUPA, toda modificación que no implique la creación de nuevos procedimientos, incremento de derechos de tramitación o requisitos, se debe realizar por Resolución Ministerial del Sector, o por resolución del titular del Organismo Autónomo conforme a la Constitución Política del Perú, o por Resolución de Consejo Directivo de los Organismos Reguladores, Norma Regional de rango equivalente o Decreto de Alcaldía, según el nivel de gobierno respectivo;

Que, mediante Decreto Supremo N° 309-2022-EF, publicado en el Diario Oficial "El Peruano", se aprobó que el valor de la Unidad Impositiva Tributaria (UIT) para el año 2023 como índice de referencia en normas tributarias será de S/. 4,950.00 (Cuatro Mil Novecientos Cincuenta Soles), por lo que corresponde actualizar los porcentajes de la UIT del Texto Único de Procedimientos Administrativos de la entidad, el cual fuera aprobado mediante la Ordenanza N° 2396-2021-MML;

Que, el artículo 42 del Decreto Supremo N° 062-2009-PCM, establece que la modificación del valor de la UIT no implica la modificación automática de los derechos de tramitación contenidos en el TUPA; por lo tanto, las entidades públicas a través de sus funcionarios correspondientes deberán de efectuar la reconversión de los nuevos términos porcentuales aplicables como resultado de la división del monto de cada derecho de tramitación vigente, entre el nuevo valor de UIT, asimismo, se deberá ingresar y publicar dicha información en el portal Web institucional;

Que, estando a los documentos de vistos y habiéndose realizado la conversión de los términos porcentuales de los derechos administrativos (TUPA) del ICL en función de la UIT establecida para el año 2023, es pertinente la emisión de la resolución correspondiente;

Que, en uso de las facultades conferidas en el inciso p) del artículo 28° del Estatuto del Instituto Catastral de Lima;

### SE RESUELVE:

**Artículo Primero.- APROBAR** la actualización de los porcentajes de la Unidad Impositiva Tributaria, UIT 2023, correspondientes a los derechos del TUPA del Instituto Catastral de Lima, aprobado mediante Ordenanza N° 2396-2021-MML, conforme al anexo adjunto que forma parte de la presente resolución.

**Artículo Segundo.- DISPONER** la publicación de la presente resolución y su Anexo en el Portal Institucional ([www.icl.gob.pe](http://www.icl.gob.pe)).

Regístrese y comuníquese.



INSTITUTO CATASTRAL DE LIMA

KATHERINE S. JAMES QUIÑONES  
Gerente General (e)

ICL

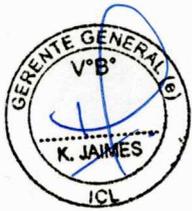
Instituto Catastral de Lima  
Jr. Conde de Superunda 303, Lima Cercado  
Telf: 428-2619 / 428-0421



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

## TUPA 2023

| NRO | PROCEDIMIENTO  | SUBPROCEDIMIENTO   | Derecho de Pago | %UIT   |
|-----|--|--|-----------------|--------|
| 1.1 | Plano Catastral  | Para Lote con Construcción Hasta 200 m2                  | SI. 365.50      | 7.38%  |
| 1.2 | Plano Catastral  | Para Lote con Construcción Mayor de 200 hasta 500 m2     | SI. 494.40      | 9.99%  |
| 1.3 | Plano Catastral  | Para Lote con Construcción Mayor de 500 hasta 2000 m2    | SI. 823.20      | 16.63% |
| 1.4 | Plano Catastral  | Para Lote con Construcción Mayor de 2000 hasta 5000 m2   | SI. 2,049.20    | 41.40% |
| 1.5 | Plano Catastral  | Para Lote con Construcción Mayor a 5000 m2               | SI. 2,963.60    | 59.87% |
| 1.6 | Plano Catastral  | Para Terreno sin Construcción Hasta 200 m2               | SI. 327.20      | 6.61%  |
| 1.7 | Plano Catastral  | Para Terreno sin Construcción Mayor de 200 hasta 1000 m2 | SI. 415.30      | 8.39%  |
| 1.8 | Plano Catastral  | Para Terreno sin Construcción Mayor de 1000 m2           | SI. 591.60      | 11.95% |
| 2   | Certificado de Antecedentes de Nomenclatura y Numeración                         |  | SI. 87.80       | 1.77%  |
| 3   | Certificado de Nomenclatura  |  | SI. 80.10       | 1.62%  |
| 4   | Asignación de Numeración Municipal   |  | SI. 89.20       | 1.80%  |
| 5   | Certificado de Numeración  |  | SI. 80.10       | 1.62%  |
| 6   | Visación de Planos para rectificación de áreas y linderos (Para predios urbanos) |  | SI. 332.10      | 6.71%  |
| 7.1 | Acceso a la información que produce o posee el ICL                               | Hoja Bond A4   | SI. 0.10        | 0.00%  |
| 7.2 | Acceso a la información que produce o posee el ICL                               | Hoja Bond A3   | SI. 0.40        | 0.01%  |
| 7.3 | Acceso a la información que produce o posee el ICL                               | CD   | SI. 1.00        | 0.02%  |
| 7.4 | Acceso a la información que produce o posee el ICL                               | Correo Electrónico                                       | SI. -           | 0.00%  |
| 1   | Plano Informativo de Colindancia   |  | SI. 97.80       | 1.98%  |
| 2   | Hoja Informativa Catastral Urbana  |  | SI. 110.20      | 2.23%  |
| 3   | Certificado de Jurisdicción  |  | SI. 199.10      | 4.02%  |
| 4   | Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios                           |  | SI. 69.30       | 1.40%  |
| 5   | Certificado de Zonificación y Vías   |  | SI. 203.40      | 4.11%  |
| 6.1 | Copia Certificada  | Hoja Bond A4   | SI. 9.90        | 0.20%  |
|     | Copia Certificada  | Por Hoja adicional                                       | SI. 1.90        | 0.04%  |
| 6.2 | Copia Certificada  | Hoja Bond A3   | SI. 10.60       | 0.21%  |
|     | Copia Certificada  | Por Hoja adicional                                       | SI. 2.60        | 0.05%  |
| 7   | Revisión de Expediente   |  | SI. -           | 0.00%  |



**ICL**

Instituto Catastral de Lima  
Jr. Conde de Superunda 303, Lima Cercado  
Telf: 428-2619 / 428-0421



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**