

Instituto Catastral de Lima
Sesión Ordinaria de Consejo Directivo N° 010
31 de mayo de 2021

En la ciudad de Lima, siendo las 14:30 horas del día 31 de mayo del año 2021, participaron en línea mediante el sistema de videoconferencia, Google Meet, los señores Miembros del Consejo Directivo:

Sra. Raquel Flora Oré Canelo, Presidente Ejecutiva
Sra. Cecilia Mónica Espiche Elías, Vicepresidenta
Sr. Miguel Filadelfo Roa Villavicencio, Director
Sr. Rubén Emilio Parra Williams, Director
Sr. Miguel Ernesto Robles Pérez, Director

Actúa como Secretaria del Consejo, en su condición de Gerente General (e), la Sra. Raquel Flora Oré Canelo.

VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

La presente sesión, se lleva a cabo contando con el quorum reglamentario y se da inicio a la décima sesión ordinaria del Consejo Directivo, de acuerdo a lo establecido en el artículo 21° del Estatuto del Instituto Catastral de Lima - ICL.

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA

Los señores directores tienen el Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria N° 009 de fecha 17 de mayo de 2021, que ha sido notificada a sus correos corporativos. Al no haber observaciones fue aprobado por unanimidad por los señores miembros del Consejo Directivo.

DESPACHO:

No hay despacho.

INFORMES:

No hay informes.

PEDIDOS:

No hay pedidos.

AGENDA:

PRIMER PUNTO DE AGENDA: Informe sobre los Estados Financieros y Presupuestarios del Primer Trimestre 2021.

La Presidente Ejecutiva del ICL, Sra. Raquel Flora Oré Canelo, autoriza la intervención del señor Wilmer Valdiviezo Valdiviezo, Contador General de la Gerencia de Administración, el cual teniendo como sustento el Informe N° 022-2021-CONTA-GA-ICL/MML de fecha 28 de mayo de 2021, procede a informar al Consejo Directivo los Estados Financieros y Presupuestarios al Primer Trimestre del año 2021.

En ese marco, indica que, respecto a la Situación Financiera del ICL al primer trimestre del 2021, se evidencia que, el activo total asciende a S/., 063.982 soles y está compuesto por los siguientes rubros: dinero en efectivo, cuentas por cobrar, inventarios, activos fijos y activos intangibles. Asimismo, refiere que, el pasivo total asciende a S/., 558,315 soles, y está compuesto por: cuentas por pagar a los proveedores de bienes y servicios, impuestos sobre la planilla de remuneraciones, provisión de beneficios sociales y otras cuentas del pasivo.



Seguidamente, precisa que, con relación al Estado de Gestión del ICL, los ingresos por toda la fuente de financiamiento del primer trimestre del 2021 ascienden a S/. 749,849 soles, mientras que los costos y gastos operativos a S/. 999,605 soles, teniendo como resultado del periodo un déficit de 33%. Aunado a ello, señala que, en el periodo enero a marzo 2021, el Estado de Ejecución de Ingresos Presupuestales tiene una ejecución total de ingresos de S/. 1, 692,654 soles; al respecto, precisa que, si bien la ejecución de ingresos desde el punto de vista presupuestal alcanzó el monto antes citado, no implica que esa cantidad de dinero haya ingresado en el primer trimestre del año 2021, ya que, el 56% de dicho monto corresponde al saldo de balance reflejado al 31 de diciembre del año 2020 el cual fue incorporado como ingreso en el presupuesto del 2021.

Continuando con su presentación, el Contador General, refiere que, respecto al Estado de Ejecución de Gastos Presupuestales, se tiene una ejecución total de gastos de S/. 1, 015,799 soles, reflejándose una ejecución de 15.30% con relación al PIA y 13.38% con relación al PIM; asimismo, manifiesta que el 97% de los gastos presupuestales está compuesto por gastos corrientes de personal y, bienes y servicios; mientras que el 3% por gastos de capital que comprende la adquisición de activos no financieros (activos tangibles e intangibles). Finalmente, procede a exponer las ratios financieras de liquidez, solvencia, rentabilidad y gestión.

Puesto en conocimiento de los directores, se agradeció la exposición realizada por el Contador General de la Gerencia de Administración.

SEGUNDO PUNTO DE AGENDA: Informe respecto a la Gestión de Comunicación del Instituto Catastral de Lima.

Con la venia de la Sra. Raquel Flora Oré Canelo, Presidente Ejecutiva de ICL, el señor Bryan Calle Poma, Comunicador de la Gerencia de Proyectos, informa a los miembros del Consejo Directivo que en el periodo marzo a mayo 2021 la Gerencia de Proyectos con el objetivo de reforzar el posicionamiento de la entidad en la temática catastral ha realizado diversas actividades como: El Fortalecimiento de la imagen institucional, el Primer ciclo de Capacitación Catastral 2021 y el relacionamiento con los medios de comunicación.

En el marco de lo indicado, precisa que, el fortalecimiento de la imagen institucional se realizó mediante el uso de herramientas virtuales, teniéndose como resultado la actualización del portal web institucional, creación del segmento ICL noticias, promoción de la mesa de partes virtual de la entidad, creación del periódico mural virtual, piezas gráficas digitales, apertura y actualización de redes sociales, todo ello, a fin de tener mayor presencia y acogida por la ciudadanía.

Continuando con su presentación, indica que, se realizó coordinaciones con el Área de Prensa de la Municipalidad Metropolitana de Lima, se creó una base de datos de medios de comunicación y se realizó las gestiones correspondientes a fin de publicitar los trabajo que realiza el ICL, producto de ello, se difundió notas de prensa respecto al "Inventario de Arbolado de Lima Cercado", en diversos medios de comunicación.

Finalmente, señala que, para lograr una eficiente gestión de comunicación, se trabajará en la implementación del Plan Estratégico de Comunicación, en la reforma de la identidad visual y gráfica de la entidad, en el posicionamiento del nombre y la imagen del ICL, en el desarrollo de cursos con clases asincrónicas, en alianzas estratégicas con entidades privadas y públicas; y, en la realización de seminarios gratuitos.

Puesto en conocimiento de los directores, se agradeció la exposición realizada por el Comunicador de la Gerencia de Proyectos.

ACUERDOS:

No hay acuerdos.

No habiendo otro asunto que tratar, siendo la 15:30 horas, la presidente ejecutiva del ICL, Raquel Flora Oré Canelo, da por concluida la sesión.



Sra. Raquel Flora Oré Canelo
Presidente Ejecutiva

Sra. Cecilia Mónica Espiche Elías
Vicepresidenta

Sr. Miguel Filadelfo Roa Villavicencio
Director

Sr. Rubén Emilio Parra Williams
Director

Sr. Miguel Ernesto Robles Pérez
Director

Sra. Raquel Flora Oré Canelo
Gerente General (e)